## Извещение о проведении открытого конкурса

для закупки №0173100011518000130

Общая информация

Номер извещения 0173100011518000130

Услуги по оценке рыночной стоимости права аренды земельных участков, составляющих

аренды земельных участков, составляю

Наименование объекта

закупки

государственную казну Российской

Федерации, управление и распоряжение которой возложено на Управление делами

Президента Российской Федерации

Способ определения

поставщика (подрядчика,

исполнителя)

Открытый конкурс

Заказчик

Размещение осуществляет УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Контактная информация

Организация, осуществляющая

размещение

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Почтовый адрес Российская Федерация, 103132, Москва, ПЕР

НИКИТНИКОВ, 2/П.5

Место нахождения Российская Федерация, 103132, Москва, ПЕР

НИКИТНИКОВ, 2/П.5

Ответственное

должностное лицо

Арутюнова Диана Григорьевна

Адрес электронной почты ermakova\_aa@gov.ru

Номер контактного

телефона

7-495-6061817

Факс Информация отсутствует

Дополнительная информация

Информация отсутствует

Информация о процедуре закупки

Дата и время начала

28.09.2018 13:00

подачи заявок

Дата и время окончания

подачи заявок

19.10.2018 09:30

Место подачи заявок
Российская Федерация, 103132, Москва, ПЕР

НИКИТНИКОВ, 2/П.5

Порядок подачи заявок
Заявки на участие в конкурсе могут быть

отправлены почтой по адресу: ул. Никитников

пер. дом 2, подъезд 5, г. Москва, 103132, Управление делами Президента Российской Федерации, Главное управление федерального имущества. Заявки на участие в конкурсе могут быть переданы нарочным по адресу: г. Москва, ул. Варварка, д. 7, подъезд 1, телефон для справок (495)606-18-17, (495)698-31-85, с «28» сентября 2018 г. до 09:30 по московскому времени «19» октября 2018 г. Время приема заявок: по рабочим дням с понедельника по четверг с 9-00 до 18-00, в пятницу с 9-00 до 16:45 по московскому времени (с 13:00 до 14:00 перерыв на обед). В день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, участники конкурса подают свои заявки на участие в конкурсе непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе. В случае отправления заявки на участие в конкурсе посредством почтовой связи, участник конкурса самостоятельно несет риск не поступления такой заявки Заказчику с соблюдением необходимых сроков.

Дата и время вскрытия конвертов, открытия доступа к электронным документам заявок участников Место вскрытия конвертов, открытия доступа к электронным документам заявок участников

19.10.2018 09:30

Российская Федерация, г. Москва, ул. Варварка, д. 7, подъезд 1, каб. 323

Дополнительная информация В связи с установленным по адресу Заказчика контрольно- пропускным режимом участнику конкурса, подавшему заявку на участие в конкурсе, или его представителю, желающему присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, следует не позднее, чем за 1 час до окончания рабочего дня, предшествующего дню вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, сообщить Заказчику следующие сведения для оформления соответствующего пропуска: предмет конкурса, фамилию, имя, отчество своего представителя по телефону (495)606-

18-17, (495)698-31-85 контактному лицу Заказчика.

Дата рассмотрения и

оценки заявок на участие в

конкурсе

Место рассмотрения и оценки заявок на участие в

конкурсе

25.10.2018

Российская Федерация, г. Москва, Варварка,

д.7, подъезд 1, каб. 323

Информация о лоте 1

Наименование объекта

Услуги по оценке рыночной стоимости права аренды земельных участков, составляющих

государственную казну Российской

Федерации, управление и распоряжение которой возложено на Управление делами

Президента Российской Федерации

1399999.98 Российский рубль

цена контракта

закупки для лота

Источник финансирования

Начальная (максимальная)

Идентификационный код

закупки

ия Федеральный бюджет

181771002334077100100100130026831244

Номер принимаемого

бюджетного обязательства

Дата принимаемого

бюджетного обязательства

0010030318000000380

19.09.2018

План оплаты исполнения контракта за счет бюджетных средств

### Российский рубль

Код бюджетной классификации	Оплата за 2018 год	Оплата за 2019 год	Оплата за 2020 год	Оплата за 2021 год	
30301018990190019244	1399999.98	0.00	0.00	0.00	
Итого по КБК:	1399999.98	0.00	0.00	0.00	

Всего: 1399999.98

#### Условия контракта

Место доставки товара, выполнения работы, оказания услуги

Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания

услуг

Объект закупки

Российская Федерация, Москва, переулок

Никитников, 2, п.5

Декабрь 2018

## Российский рубль

Наименование товара, работы, услуги по КТРУ	Код позиции	Характеристики товара, работы, услуги		_			русль	
		Наименование	Значение	Единица измерения	Единица измерения	Количество	Цена за ед.изм.	Стоимость
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Лучинское, поселок Первомайский, участок №33, 36400 кв.м	68.31.16.120				Условная единица	1.00	130000.00	130000.00
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, ул. Правды, вл. 24, стр. 16, 4137 кв.м	68.31.16.120				Условная единица	1.00	93333.33	93333.33
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: Дмитровское шоссе, владение 116, 58703 кв.м	68.31.16.120				Условная единица	1.00	143333.33	143333.33
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Бумажный проезд, вл. 14, стр. 2, 410 кв.м	68.31.16.120				Условная единица	1.00	76666.67	76666.67
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Бумажный проезд, вл. 14, стр. 2, 13467 кв.м	68.31.16.120				Условная единица	1.00	130000.00	130000.00
Оценка рыночной стомости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, ул. 2-я Линия Хорошевского Серебряного Бора, вл. 70, 1193 кв.м	68.31.16.120				Условная единица	1.00	93333.33	93333.33
Оценка	68.31.16.120				Условная	1.00	93333.33	93333.33

рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, 2-й Хорошевский пр-д, вл. 7, стр. 5, 1797 кв.м		единица			
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Наставнический пер., вл. 12, 1452 кв.м	68.31.16.120	Условная единица	1.00	93333.33	93333.33
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, 1-я ул. Ямского Поля, вл. 28, 172 кв.м	68.31.16.120	Условная единица	1.00	93333.33	93333.33
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Смоленская ул., вл.5, 5430 кв.м	68.31.16.120	Условная единица	1.00	93333.33	93333.33
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: Московская обл., Сергиево-Посадский район, Мишутинский сельский округ, в районе поселка Загорские Дали, санаторий "Загорские Дали", 6314 кв.м	68.31.16.120	Условная единица	1.00	186666.67	186666.67
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, вл. 16/18, стр. 2, 1047 кв.м	68.31.16.120	Условная единица	1.00	93333.33	93333.33
Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, ул. Правды, вл. 24, стр. 16, 696 кв.м	68.31.16.120	Условная единица	1.00	80000.00	80000.00

Итого: 1399999.98

## Преимущества и требования к участникам

Преимущества

Субъектам малого предпринимательства, социально ориентированным некоммерческим организациям

1 Единые требования к участникам (в соответствии с частью 1 Статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ)

В том числе участник конкурса должен соответствовать требованиям Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»: наличие соответствующих свидетельств саморегулируемых организаций, выписки о членстве в саморегулируемых организациях, копии квалификационных аттестатов оценщиков по направлению: «оценка недвижимости», полисов обязательного страхования ответственности, договора страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, наличие в штате сотрудников, являющихся членами саморегулируемой организации оценщиков и членство которых не приостановлено (не менее двух сотрудников для юридических лиц), согласно п.1 ч. 1 ст. 31 Федерального закона № 44-ФЗ

2 Требования к участникам закупок в соответствии с частью 1.1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ

Дополнительная информация к требованию отсутствует

1 Закупка у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций

Ограничения и запреты

Требования к участникам

К участию в закупке допускаются только субъекты малого предпринимательства и социально ориентированные некоммерческие организации

#### Обеспечение заявки

Требуется обеспечение заявок Размер обеспечения заявки

Порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок, условия банковской гарантии

#### 14000.00

Обеспечение заявки на участие в конкурсе может предоставляться участником закупки 2 способами. 1)Денежные средства вносятся Участником закупки на счет заказчика, подтверждается платежным поручением (квитанцией в случае наличной формы оплаты) с отметкой банка об оплате. В том случае, если перевод денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе осуществляется Участником закупки при помощи системы «Банк-Клиент», факт внесения денежных средств в обеспечение заявки на участие в конкурсе подтверждается выпиской из лицевого счета, подтверждающей перевод денежных средств. Соответствующее платежное поручение с отметкой банка об оплате (квитанция в случае наличной формы оплаты, выписка из лицевого счета в случае внесения соответствующих денежных средств при помощи системы «Банк-Клиент») должно быть подано Участником закупки в составе документов, входящих в заявку на участие в конкурсе. В платежном поручении обязательно указывать назначение платежа «Обеспечение заявки на участие в конкурсе на . НДС не облагается».

При обеспечении заявки на участие в конкурсе путем предоставления банковской гарантии факт обеспечения заявки подтверждается предоставлением банковской гарантии, включенной в реестр банковских гарантий. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать: -сумму банковской гарантии; -обязательства принципала; - обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки; - условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на

котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику; - установленный Правительством Российской Федерации перечень документов. Срок действия банковской гарантии должен составлять не менее чем два месяца с даты окончания срока подачи заявок. "Номер расчётного счёта" 40302810900001001901

Платежные реквизиты

"Номер лицевого счёта" 05951003030

"БИК" 044501002

# Обеспечение исполнения контракта

Требуется обеспечение исполнения контракта Размер обеспечения исполнения контракта

280000.00

Контракт заключается после предоставления заказчику обеспечения исполнения контракта. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 настоящего Федерального закона, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц. В платежном поручении обязательно указывать назначение платежа: «Обеспечение исполнения Контракта на . НДС не облагается».

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать: -сумму банковской гарантии; -обязательства принципала; - обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной

Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта, требования к обеспечению, информация о банковском сопровождении контракта

суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки; - условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику; - установленный Правительством Российской Федерации перечень документов.

"Номер расчётного счёта" 40302810900001001901

Платежные реквизиты

"Номер лицевого счёта" 05951003030

"БИК" 044501002

Дополнительная информация

Информация отсутствует

В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» если участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, указанном в части 1 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ.», или информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки в соответствии с частью 3 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ.

## Конкурсная документация

Способы получения конкурсной документации

Конкурсная документация, размещена в ЕИС на официальном сайте www.zakupki.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется любому заинтересованному лицу. Конкурсная документация предоставляется на русском языке. Конкурсная документация в электронном виде доступна для ознакомления на официальном сайте единой информационной системы (www.zakupki.gov.ru) Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы. Конкурсная документация в печатном виде выдается по адресу: ул. Варварка, д. 7 подъезд № 1, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 10.00 до 16.00 часов московского времени (с 13.00 до

14.00 перерыв на обед). Конкурсная документация выдается по предъявлению запроса и доверенности на получение конкурсной документации. Выдача конкурсной документации завершается в последний день окончания приема заявок на участие в конкурсе. Контактное лицо: Ермакова Анастасия Александровна Телефон: 8-495-606-18-17 Каменев Петр Александрович Телефон: 8-495-698-31-85

Дата и время начала предоставления конкурсной документации Дата и время окончания предоставления конкурсной документации Место предоставления конкурсной документаци

28.09.2018 13:00

19.10.2018 09:30

Российская Федерация, г. Москва, ул. Варварка, д. 7, подъезд 1

Конкурсная документация в электронном виде доступна для ознакомления на официальном сайте единой информационной системы (www.zakupki.gov.ru) Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы. Конкурсная документация в печатном виде выдается по адресу: ул. Варварка, д. 7 подъезд № 1, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 10.00 до 16.00 часов московского времени (с 13.00 до 14.00 перерыв на обед). Конкурсная документация выдается по предъявлению запроса и доверенности на получение конкурсной документации. Выдача конкурсной документации завершается в последний день окончания приема заявок на участие в конкурсе. Контактное лицо: Ермакова Анастасия Александровна Телефон: 8-495-606-18-17 Каменев Петр Александрович Телефон: 8-495-698-31-85

Порядок предоставления конкурсной документации

Язык или языки, на которых предоставляется конкурсная документация Плата за предоставление конкурсной документации

Перечень прикрепленных документов Конкурсная документация предоставляется на русском языке

Плата не установлена

1 документация (оказание услуг по оценке) для УДП Р $\Phi$ 

Дата и время подписания печатной формы извещения (соответствует дате направления на контроль по ч.5 ст.99 Закона 44-ФЗ либо дате размещения в ЕИС, в случае отсутствия контроля, по местному времени организации, осуществляющей размещение)

28.09.2018 12:20