

# Извещение о проведении открытого конкурса в электронной форме

для закупки №0173100011519000079

## Общая информация

|                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер извещения                                                                        | 0173100011519000079                                                                                                                                                                                                             |
| Наименование объекта закупки                                                           | Услуги по оценке рыночной стоимости права аренды земельных участков, составляющих государственную казну Российской Федерации, управление и распоряжение которыми возложено на Управление делами Президента Российской Федерации |
| Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)                                | Открытый конкурс в электронной форме                                                                                                                                                                                            |
| Наименование электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | АО «ЕЭТП»                                                                                                                                                                                                                       |
| Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»        | <a href="http://roseltorg.ru">http://roseltorg.ru</a>                                                                                                                                                                           |
| Размещение осуществляет                                                                | Заказчик<br>УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА<br>РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ                                                                                                                                                                |

## Контактная информация

|                                        |                                                                                           |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Организация, осуществляющая размещение | УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА<br>РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ                                      |
| Почтовый адрес                         | Российская Федерация, 103132, Москва, ПЕР<br>НИКИТНИКОВ, 2/П.5                            |
| Место нахождения                       | Российская Федерация, 103132, Москва, ПЕР<br>НИКИТНИКОВ, 2/П.5                            |
| Ответственное должностное лицо         | Арутюнова Диана Григорьевна                                                               |
| Адрес электронной почты                | <a href="mailto:ermakova_aa@gov.ru">ermakova_aa@gov.ru</a>                                |
| Номер контактного телефона             | 7-495-6061817                                                                             |
| Факс                                   | Информация отсутствует                                                                    |
| Дополнительная информация              | Время работы: в рабочие дни с 9-00 до 18-00<br>(в пятницу с 9-00 до 16-45) по московскому |

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | времени.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Информация о процедуре закупки</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Дата и время начала подачи заявок                       | Значение соответствует фактической дате и времени размещения извещения по местному времени организации, осуществляющей размещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Дата и время окончания подачи заявок                    | 19.07.2019 09:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Место подачи заявок                                     | АО «ЕЭТП»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Порядок подачи заявок                                   | <p>1. Подача заявок на участие в Конкурсе осуществляется только лицами, зарегистрированными в единой информационной системе и аккредитованными на электронной площадке. 2. Заявка на участие в Конкурсе состоит из двух частей и предложения участника Конкурса о цене контракта. 3. Заявка на участие в Конкурсе направляется участником Конкурса оператору электронной площадки в форме трех электронных документов, которые подаются одновременно. 4. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в Конкурсе указаны в информационной карте конкурсной документации. 5. Участник Конкурса вправе подать заявку на участие в Конкурсе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных конкурсной документацией даты и времени окончания срока подачи таких заявок. 6. Участник Конкурса вправе подать только одну заявку на участие в Конкурсе. 7. Участник Конкурса, подавший заявку на участие в Конкурсе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> |
| Дата и время рассмотрения и оценки первых частей заявок | 26.07.2019 23:59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Дата подачи окончательных предложений                   | 30.07.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Дата и время рассмотрения  
и оценки вторых частей  
частей заявок

02.08.2019 23:59

Дополнительная  
информация

Подача окончательных предложений о цене Контракта проводится на электронной площадке в день, указанный в извещении о проведении конкурса. Продолжительность приема окончательных предложений о цене Контракта составляет три часа. Время начала проведения такой процедуры устанавливается оператором электронной площадки в соответствии со временем часовой зоны, в которой расположен Заказчик

**Условия контракта**

Начальная (максимальная)  
цена контракта

2286666.64 Российский рубль

Номер принимаемого  
бюджетного обязательства

0010030319000000297

Дата принимаемого  
бюджетного обязательства

11.06.2019

**План оплаты исполнения  
контракта за счет  
бюджетных средств**

Российский рубль

| Код бюджетной<br>классификации | Оплата за<br>2019 год | Оплата за<br>2020 год | Оплата за<br>2021 год | Оплата за<br>2022 год |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 30301018990190019244           | 2286666.64            | 0.00                  | 0.00                  | 0.00                  |
| Итого по КБК:                  | 2286666.64            | 0.00                  | 0.00                  | 0.00                  |

Всего: 2286666.64

Источник финансирования  
Идентификационный код  
закупки

Федеральный бюджет

191771002334077100100100210016831244

Место доставки товара,  
выполнения работы или  
оказания услуги

Российская Федерация, Москва, Никитников  
пер., дом 2, подъезд 5

Сроки поставки товара или  
завершения работы либо  
график оказания услуг

В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней,  
после направления задания на оценку  
Заказчиком

## Объект закупки

Российский рубль

| Наименование товара, работы, услуги                                                                                                                     | Код позиции по КТРУ | Характеристики товара, работы, услуги |                        |                                 | Единица измерения | Количество | Цена за единицу измерения | Стоимость позиции |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|------------------------|---------------------------------|-------------------|------------|---------------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                         |                     | Наименование характеристик            | Значение характеристик | Единица измерения характеристик |                   |            |                           |                   |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, ул. Правды, вл. 24, стр. 1, 5042 кв.м                                   | 68.31.16.120        |                                       |                        |                                 | Условная единица  | 1          | 106000.00                 | 106000.00         |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, ул. Правды, вл. 15, стр. 1, 8300 кв.м                                   | 68.31.16.120        |                                       |                        |                                 | Условная единица  | 1          | 106000.00                 | 106000.00         |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Бумажный проезд, вл. 14, стр. 16, 1407 кв.м                             | 68.31.16.120        |                                       |                        |                                 | Условная единица  | 1          | 100333.33                 | 100333.33         |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Бумажный проезд, вл. 14, стр. 2, 397 кв.м                               | 68.31.16.120        |                                       |                        |                                 | Условная единица  | 1          | 100333.33                 | 100333.33         |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Восточная, д. 1, 4987 кв.м | 68.31.16.120        |                                       |                        |                                 | Условная единица  | 1          | 106000.00                 | 106000.00         |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: Тверская область, Конаковский район, Вахонинский с/о, 150000 кв.м                  | 68.31.16.120        |                                       |                        |                                 | Условная единица  | 1          | 106000.00                 | 106000.00         |
| Оценка рыночной стоимости права                                                                                                                         | 68.31.16.120        |                                       |                        |                                 | Условная единица  | 1          | 106000.00                 | 106000.00         |

|                                                                                                                                                         |                  |  |                  |   |           |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|------------------|---|-----------|-----------|
| аренды земельного участка по адресу: г. Москва, 1-я ул. Ямского Поля, вл. 28, 5752 кв.м                                                                 |                  |  |                  |   |           |           |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, ул. Башиловская, вл. 24, 7128 кв.м                                      | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 106000.00 | 106000.00 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, ул. Серегина, вл. 10, 5340 кв.м                                         | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 106000.00 | 106000.00 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Бумажный проезд, вл. 14, стр. 1, 295 кв.м                               | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 100333.33 | 100333.33 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, ул. Правды, вл. 24, стр. 4, 7231 кв.м                                   | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 106000.00 | 106000.00 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Восточная, д. 1, 4981 кв.м | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 106000.00 | 106000.00 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Восточная, д. 1, 4990 кв.м | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 106000.00 | 106000.00 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по                                                                                            | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 106000.00 | 106000.00 |

|                                                                                                                                                                                                               |                  |  |                  |   |           |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|------------------|---|-----------|-----------|
| адресу: г. Москва, Бумажный проезд, вл. 14, стр. 1, 2867 кв.м                                                                                                                                                 |                  |  |                  |   |           |           |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Восточная, д. 1, 540 кв.м                                                        | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 100333.33 | 100333.33 |
| Оценка рыночной стоимости размера платы за пользование в целях взыскания неосновательного обогащения земельным участком по адресу: г. Москва, Романов пер., вл. 3, стр. 8, 158 кв.м                           | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 100333.33 | 100333.33 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, проезд Черепановых, вл. 8, 9705 кв.м                                                                                          | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 106000.00 | 106000.00 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Плотников переулок, вл. 15, 429 кв.м                                                                                          | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 100333.33 | 100333.33 |
| Оценка рыночной стоимости размера платы за пользование в целях взыскания неосновательного обогащения земельным участком по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, в районе Промзоны, Скачки-2, 19584 кв.м | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 106000.00 | 106000.00 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Бумажный проезд, вл. 2/2, стр. 6, 1348 кв.м                                                                                   | 68.31.16.12<br>0 |  | Условная единица | 1 | 100333.33 | 100333.33 |

|                                                                                                                            |               |  |                  |   |           |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--|------------------|---|-----------|-----------|
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Бумажный проезд, вл. 14, стр. 6, 1054 кв.м | 68.31.16.12 0 |  | Условная единица | 1 | 100333.33 | 100333.33 |
| Оценка рыночной стоимости права аренды земельного участка по адресу: г. Москва, Плотников переулок, вл. 12, 5569 кв.м      | 68.31.16.12 0 |  | Условная единица | 1 | 106000.00 | 106000.00 |

Итого: 2286666.64 Российский рубль

## Преимущества и требования к участникам

### Преимущества

Субъектам малого предпринимательства, социально ориентированным некоммерческим организациям  
1 Единые требования к участникам (в соответствии с частью 1 Статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ)

### Требования к участникам

Дополнительная информация к требованию отсутствует

2 Требования к участникам закупок в соответствии с частью 1.1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ

Дополнительная информация к требованию отсутствует

1 Закупка у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций

### Ограничения и запреты

К участию в закупке допускаются только субъекты малого предпринимательства и социально ориентированные некоммерческие организации

### Обеспечение заявки

Требуется обеспечение заявок

Размер обеспечения заявки

22866.67 Российский рубль

Порядок внесения денежных

В соответствии с п.13 раздела II

средств в качестве  
обеспечения заявки, условия  
банковской гарантии

"ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА"  
конкурсной документации. Внесение  
денежных средств в качестве обеспечения  
заявки на участие в Конкурсе  
осуществляется в порядке, предусмотренном  
статьей 44 Закона. Обеспечение заявки на  
участие в Конкурсе может предоставляться  
участником закупки в виде денежных  
средств или банковской гарантии . Выбор  
способа обеспечения заявки на участие в  
Конкурсе осуществляется участником  
закупки. Реквизиты счета для внесения  
денежных средств в качестве обеспечения  
заявок участников Конкурса: Денежные  
средства, предназначенные для обеспечения  
заявок, вносятся участниками закупок на  
специальные счета, открытые ими в банках,  
перечень которых устанавливается  
Правительством Российской Федерации  
(далее - специальный счет). Требования к  
указанным банкам устанавливаются  
Правительством Российской Федерации.  
Обеспечение заявки на участие в Конкурсе  
возможно путем блокирования денежных  
средств при наличии на специальном счете  
участника закупки незаблокированных  
денежных средств в размере,  
предусмотренном документацией о закупке.  
Подачей заявки на участие в Конкурсе  
участник закупки выражает согласие на  
блокирование денежных средств,  
находящихся на его специальном счете в  
размере обеспечения соответствующей  
заявки. Денежные средства, которые  
находятся на специальном счете участника  
закупки, могут использоваться для целей  
обеспечения заявок только данного  
участника закупки. В соответствии с  
пунктом 52 статьи 112 Закона по 30 июня  
2019 года включительно обеспечение заявок  
на участие в Конкурсе может  
предоставляться участником закупки только  
путем внесения денежных средств.  
Требование об обеспечении заявки на  
участие в определении поставщика  
(подрядчика, исполнителя) в равной мере

Платежные реквизиты для перечисления денежных средств при уклонении участника закупки от заключения контракта

**Обеспечение исполнения контракта**

Требуется обеспечение исполнения контракта

Размер обеспечения исполнения контракта

Порядок обеспечения исполнения контракта, требования к обеспечению, информация о банковском сопровождении контракта

относится ко всем участникам закупки, за исключением государственных, муниципальных учреждений, которые не предоставляют обеспечение подаваемых ими заявок на участие в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

"Номер расчётного счёта"  
40302810900001001901

"Номер лицевого счёта" 05951003030

"БИК" 044501002

457333.33 Российский рубль

В соответствии с п.14 раздела II "ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА" конкурсной документации. 1. Контракт заключается после предоставления Участником Конкурса, с которым заключается Контракт, обеспечения исполнения Контракта в соответствии с требованиями Закона. В случае непредставления участником закупки, с которым заключается Контракт, обеспечения исполнения Контракта в срок, установленный для заключения Контракта, такой Участник считается уклонившимся от заключения Контракта. 2. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии или внесением денежных средств на счет Заказчика, реквизиты которого указаны в разделе 26 Информационной карты. 3. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Участником Конкурса, с которым заключается Контракт, самостоятельно. 4. Если при проведении Конкурса Участником Конкурса, с которым заключается Контракт, цена Контракта снижена на 25% и более по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта, такой Участник Конкурса предоставляет

обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Закона. 5. В ходе исполнения Контракта Исполнитель вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта. 6. Положения Закона и настоящей Документации об обеспечении исполнения Контракта не применяются в случае заключения Контракта с Участником Конкурса, который является государственным или муниципальным казенным учреждением.  
"Номер расчётного счёта"  
40302810900001001901

Платежные реквизиты

"Номер лицевого счёта" 05951003030

"БИК" 044501002

Дополнительная информация

В платежном поручении в строке «Назначение платежа» в обязательном порядке указывается: «перечисляется в качестве обеспечения исполнения контракта предмет конкурса (лота)»

**Информация о банковском и (или) казначейском сопровождении контракта**

Банковское или казначейское сопровождение контракта не требуется  
В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» если участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, указанном в части 1 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ.», или информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки в соответствии с частью 3 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ.

Перечень прикрепленных документов

Документы к извещению не прикреплены

Дата и время подписания печатной формы извещения (соответствует дате

27.06.2019 16:46

направления на контроль по  
ч.5 ст.99 Закона 44-ФЗ либо  
дате размещения в ЕИС, в  
случае отсутствия контроля,  
по местному времени  
организации,  
осуществляющей  
размещение)